



Život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.09 - 1.NP - dispozice 2+kk

030 hrubá stavba

obvodové zdivo z keramických cihlových bloků 300 mm + 160 mm zateplení (obvodové zdivo může být dále nahrazeno konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

mezibytové příčky z pálených cihlových bloků AKU 300 mm včetně vnitřních omítek (mezibytové příčky mohou být dále nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

bytové příčky z pálených cihlových prvků 115 mm včetně vnitřních omítek (bytové příčky mohou být dále nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

090 práce po dokončení hrubé stavby

potěr pod finální podlahou na bázi anhydritu provedený v jedné výškové úrovni (-10 mm)

kuchyňská linka a její vybavení nejsou součástí dodávky vybavení bytové jednotky (tuto dodávku si klient na vlastní náklady zajistí až po předání); individuální požadavky na připravenost rozvodu vody a elektrika v podobě grafického schématu kuchyně musí být dodány v termínu dle pohledu přípustných změn, požadavky nad rámec základního provedení za úhradu, před objednáním kuchyně do výroby je nutné nechat si zaměřit skutečný stav po dokončení rozvodu a omítek; nebude-li schéma klientem dodáno v požadovaném termínu, má se za to, že klient přesně určení umístění vývodů nepožaduje a po dokončení bytové jednotky se přizpůsobí provedenému stavu

stěny a stropy ve všech místnostech budou opatřeny bílou malbou

omítky (stěny, stropy)

dodávka a montáž zářivky pozinkovaného ocelového zábradlí s výplní dle architektonického návrhu

720 rozvody vody a odpad

2 340,00 K

připojovací odpadní plastové potrubí v koupelně pro vanu nebo sprchovou vaničku a umyvadlo (u bytu se samostatným WC je součástí standardu připojovací odpadní plastové potrubí pro umyvátko); připojovací společné odpadní potrubí v KK pro dřez a myčku; potrubí od svislého kanalizačního svodu procházejícího prostorem vlastního bytu vedeno v podlaze, bytové příčce nebo obvodové zdi; potrubí není možné vést mezibytovými stěnami (za izovačím edm. ty umístěné na mezibytových stěnách, budou mít instalace vedeny na povrchu nebo v instalacích pod stěnami)

připojovací odpadní plastové potrubí pro WC

připrava pro připojení stojánkové dřezové baterie (1x rohový ventil pro teplou a 1x rohový ventil pro studenou vodu); připrava pro připojení přívodu vody pro myčku nádobí (1x rohový ventil pro studenou vodu); to vše v KK

rozvody vody po bytu v plastovém potrubí vedeném v příčkách nebo v podlaze (teplá a studená voda do koupelny, kuchyně a WC)

dodávka nezámrazného zahradního ventilu včetně rozvodu

2 340,00 K



Život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.09 - 1.NP - dispozice 2+kk

725	koupelnové studio - za izovací pedm ty	32 181,00 K
1,00 ks	dodávka pra kového sifonu (chrom)	87,00 K
1,00 ks	montáž pra kového sifónu	150,00 K
1,00 ks	dodávka protipožárních revizních dví ek (EW30, 60(50)x60 cm, bílý komaxit)	2 900,00 K
1,00 ks	montáž revizních dví ek	300,00 K
2,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/4" bez klapky (03300)	290,00 K
6,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/8" bez filtru CR (97033)	462,00 K
1,00 ks	montáž b žného sprchového setu	150,00 K
1,00 ks	dodávka keramického umyvátka na WC v etn p íslušenství (LAUFEN PRO 50 cm - 1695.7.000.106.1, bílá barva, celochromový sifon, bez vtoku, Click-Clac CR, upevn ění)	2 072,00 K
1,00 ks	dodávka keramického umyvadla v etn p íslušenství (LAUFEN PRO 60 cm - 1895.2.000.104.1, bílá barva, celochromový sifon, Click-Clac CR, vtok, upevn ění)	2 741,00 K
2,00 ks	montáž umyvadla v etn p íslušenství	1 260,00 K
2,00 ks	dodávka stojánkové umyvadlové baterie bez výpusti (GROHE EUROSMART - G32467001)	2 132,00 K
2,00 ks	montáž stojánkové umyvadlové baterie	500,00 K
1,00 ks	dodávka akrylátové vany v etn p íslušenství (LAUFEN PRO 170x70cm - 3095.0.000.000.1, sada vanových nožek, sifon vanový a vanový automat, magnety do obkladu)	7 887,00 K
1,00 ks	montáž b žné akrylátové vany v etn p íslušenství	1 090,00 K
1,00 ks	dodávka nást ěnné vanové baterie (GROHE EUROSMART - G33300001)	1 562,00 K
1,00 ks	montáž vanové nást ěnné baterie	350,00 K
1,00 ks	dodávka vanového sprchového setu (vanový set GROHE TEMPESTA G27799000)	528,00 K
1,00 ks	dodávka antibakteriálního WC sedátka (série LAUFEN PRO, bílá barva - 9295.1.000.000.1)	640,00 K
1,00 ks	dodávka keramického záv ěného WC (LAUFEN PRO - 2095.0.000.000.1, bílá barva)	2 738,00 K
1,00 ks	dodávka pedst ěnového modulu pro WC se soupravou pro tlumení hluku a p íslušenstvím	2 983,00 K
1,00 ks	montáž záv ěného WC v etn p íslušenství	590,00 K
1,00 ks	dodávka dvojtla ítky na WC (nap ě: tla ítky Sigma 01-bílá, lesk - 115.770.11.5)	769,00 K
730	úst ední vytáp ění	3 710,00 K
	dodávka a montáž topných t les s termostatickou hlavící (KORADO RADIK VK ěady 10, 11, 20, 21, 22 a 33 navržené v závislosti na výpo tu tepelné ztráty místnosti); množství a umíst ění v souladu s požadavky obecn ě záv ěných pedpis	
1,00 ks	dodávka topného žeb íku v etn p íslušenství (KORADO KORALUX Linear MAX-M 1220x600mm, bílý, armatura pro st edové p ípojení, termostatická hlavice)	3 260,00 K
	montáž topného žeb íku v etn p íslušenství	450,00 K
	rozvody úst edního topení z plastového potrubí	



život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.09 - 1.NP - dispozice 2+kk

740	elektro	44 740,00 K
1,00 ks	plastová nástěnná bytová rozvodnice pro elektrické jističe jednotlivých el. okruhů umístěná v šatně nebo technické místnosti	
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla (10A)	2 390,00 K
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla v koupelně	2 390,00 K
9,00 ks	dodávka a montáž jednoduchého vypínače . 1 (design ABB TIME, bílá barva)	2 160,00 K
4,00 ks	dodávka a montáž křížového vypínače . 6 (design ABB TIME, bílá barva)	1 040,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž křížového vypínače . 7 (design ABB TIME, bílá barva)	290,00 K
3,00 ks	dodávka a montáž tlačítka . 1/0 So (design ABB TIME bílá).	870,00 K
1,00 ks	elektrický vývod pro varnou desku (400V, včetně svorkovnice)	300,00 K
9,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo	2 970,00 K
2,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo s možností zapínání z více míst	1 320,00 K
14,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod (design ABB TIME, bílá barva)	3 360,00 K
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na digesto (ABB TIME, bílá barva)	
5,00 ks	dvojnásobný zásuvkový vývod s otočenou dutinkou (design ABB TIME, bílá barva)	1 400,00 K
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na lednici (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na mikrovlnnou troubu (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na myčku (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka na pračku v koupelně /šatně (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na troubu (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka u umyvadla v koupelně (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod na terasu (IP43)	340,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou mědňými vodiči (pro lednici)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědňými vodiči (pro mikrovlnnou troubu)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědňými vodiči (pro myčku nádobí)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním v kuchyňském koutu vedený pod omítkou mědňými vodiči (zásuvky pro pracovní desku, zásuvka pro digesto)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním v koupelně vedený pod omítkou mědňými vodiči (pračka, zásuvka vedle umyvadla a ventilátor)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou mědňými vodiči (pro rekuperační odsavač)	2 490,00 K
2,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědňými vodiči (maximálně 10 vývodů na okruh)	4 980,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědňými vodiči (pro samostatnou troubu)	2 490,00 K
1,00 ks	elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou mědňými vodiči (pro varnou desku - 400V)	3 500,00 K



Život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.09 - 1.NP - dispozice 2+kk

748	osv tlovací t lesa	
1,00 ks	dodávka a montáž svítidla na terase nebo lodžii	
749	slaboproud	4 210,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž kou ov optického požárního hlási e	
1,00 ks	zvonek a domácí audiotelefon s ovládáním elektronického vrátného vchodových dve í do bytového domu umíst ěný u vstupních dve í do bytu	790,00 K
	p íprava elektronické zabezpe ovacího systému (vývod pro úst ednu, klávesnici a ídlo pohybu v obytné místnosti a zádve í)	
1,00 ks	dodávka a montáž dvojité RJ45 zásuvky v etn kabelu a zapojení (design ABB TIME, bílá barva)	1 490,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž rozvod (husí krk) pro PC zásuvku, p íprava zahrnuje propojení koncového místa PC zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krk s protahovacím drátem; koncové místo PC zásuvky je ukon ěno fixní krytkou (design ABB TIME, bílá barva)	490,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž rozvod (husí krk) pro TV/SAT zásuvku, p íprava zahrnuje propojení koncového místa TV/SAT zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krk s protahovacím drátem; koncové místo TV/SAT zásuvky je ukon ěno fixní krytkou (design ABB TIME, bílá barva)	490,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž rozvodnice slaboproudu umíst ěné vedle vstupních dve í do jednotky; rozvodnice slaboproudu je napojena na páte ní rozvod celého domu; v rozvodnici se sbíhají slaboproudé rozvody (PC, TV, SAT, domácí telefon, dálkové ode ty) pro jednotku (bílá barva)	
1,00 ks	dodávka a montáž programovatelného termostatu	
1,00 ks	dodávka a montáž TV/SAT zásuvky v etn kabelu a zapojení (design ABB TIME, bílá barva)	950,00 K
763	sádrokartony	6 600,00 K
8,80 m2	dodávka a montáž rovného sádrokartonového podhledu v koupeln ě, p ípadn ě na WC	6 600,00 K



Život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.09 - 1.NP - dispozice 2+kk

765	dve e vnitní a vstupní	64 242,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž protipožárních dveří do sklepního boxu (komory na patře) včetně instalace (ocelová protipožární zárubeň, protipožární dveře CPL javor (DTD) - EI30, kování ASTRA 802 - koule/klika, vložka FAB)	6 615,00 K
1,00 ks	montáž obložkové zárubně a dvoukřídlých dveří 1250-1650/1970	1 200,00 K
4,00 ks	montáž obložkové zárubně pro vnitřní dveře a dveřní křídla	3 600,00 K
1,00 ks	dodávka vnitřních prosklených dvoukřídlých dveří 80+85/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 40 prosklené 125/197, CPL javor, sklo pískované Sapelux, kování SALI-R, vložka na dřízkový klíč)	8 219,00 K
3,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 70/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 70/197, CPL javor, kování SALI-R, WC zámek, ventilační mřížka)	10 443,00 K
1,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 80/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 80/197, CPL javor, kování SALI-R, vložka na dřízkový klíč)	3 029,00 K
1,00 ks	dodávka obložkové zárubně pro dvoukřídlé vnitřní dveře o rozměrech 125-165/197 cm, (CPL javor)	2 979,00 K
4,00 ks	dodávka obložkové zárubně pro standardní vnitřní dveře o rozměrech 60/197 cm, 70/197 cm nebo 80/197 cm (CPL javor)	10 360,00 K
1,00 ks	dodávka vstupních dveří do jednotky 90/197 cm s protipožární odolností 30 min. včetně bezpečnostního kování a panoramatického kukátka se jmenovkou (dveře BT3, protipožární (EW/EI30DP3), CPL javor, kování Astra R1 - chrom, klika/koule, bezpečnostní vložka FAB BT3, kukátko se jmenovkou Rostex)	11 993,00 K
1,00 ks	montáž bezpečnostních vstupních dveří včetně instalace (dveře, bezpečnostní kování, včetně vložky FAB, prahu a kukátka)	1 850,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž ocelové bezpečnostní zárubně BT3 pro vstupní dveře o rozměrech 90/197 cm a včetně prahu	3 954,00 K
768	okna	
	dodávka a montáž pětikomorových plastových oken s izolacím trojsklem (žaluzie a ostatní doplňky oken nejsou součástí standardního vybavení jednotky)	
	vnitřní okenní parapety barvy bílé	
772		6 237,00 K
19,80 m ²	dlažba na terasách (vymývaná betonová dlažba Sázava přírodní nebo Presbeton GITA 40x40x4 cm)	6 237,00 K



Život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.09 - 1.NP - dispozice 2+kk

775	podlahy		31 282,21 K
57,37 m ²	dodávka plovoucí laminátové podlahové krytiny EGGER FLOORLINE tloušťka 8 mm včetně podložky a parozábrany (dekor javor - PREMIUM MAPLE H2560)		17 727,33 K
46,20 m	montáž obvodové lišty k plovoucí laminátové podlaze		3 003,00 K
52,15 m ²	základní montáž plovoucí laminátové podlahy včetně parozábrany a podložky		5 736,50 K
5,00 m	montáž perimetrické lišty plovoucí laminátové podlaze		275,00 K
50,82 m	dodávka obvodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvu podlahy)		2 998,38 K
6,00 m	dodávka perimetrické lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvu podlahy)		1 542,00 K
781	koupelnové studio - obklady a dlažba		42 307,70 K
16,85 m ²	montáž hydroizolace včetně dodávky materiálu		7 161,25 K
7,34 m ²	základní montáž dlažby		3 119,50 K
8,08 m ²	dodávka keramických dlažeb (dlažba RAKO TREND - 60x60 cm - slonová kost mat. - DAK63656)		3 999,60 K
20,32 m ²	montáž velkoplošných keramických obkladů (nad rozměr 33 x 25 cm), kde jsou v obkladu kombinovány maximálně dva keramické prvky; cena zahrnuje dodávku speciálního lepicího tmelu pro velkoplošné a tvrdé materiály a spárovací hmoty)		9 956,80 K
16,86 m ²	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - slonová kost mat. - DAKSE652)		6 946,32 K
5,49 m ²	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - béžová-šedá mat. - DAKSE656)		2 261,88 K
6,90 m	montáž keramického soklu		517,50 K
1,00 ks	obezdívka standardní vany z tvárnic YTONG		1 990,00 K
1,00 ks	obezdívka modulu WC z tvárnic YTONG		1 500,00 K
20,14 m	montáž akrylových tmelů včetně dodávky materiálu (ukončení obkladu)		805,60 K
18,40 m	provedení rohové hydroizolační pásky včetně dodávky materiálu		2 300,00 K
31,94 m	montáž silikonových tmelů včetně dodávky materiálu		1 597,00 K
1,05 m	dodávka a montáž hliníkové rohové lišty (oblouk)		152,25 K
790	odvzdušnění		
	vývod VZT pro připojení odsavače par (digestoře, max. výkon 250m ³ /h)		
	dodávka a montáž ventilátoru v koupelně (s dobrou hem spínaný na samostatné tlačítko)		
	dodávka a montáž lokální rekuperační jednotky do zdi; umístění rekuperační jednotky v obývacím pokoji		
	dodávka a montáž ventilátoru v šatně (s dobrou hem spínaný na samostatné tlačítko)		
	dodávka a montáž ventilátoru na WC (s dobrou hem spínaným na samostatné tlačítko)		