



život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



## Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.02 - 1.NP - dispozice 2+kk

### 030 hrubá stavba

obvodové zdivo z keramických cihlových bloků 300 mm + 160 mm zateplení (obvodové zdivo může být dále nahrazeno konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

mezibytové příčky z pálených cihlových bloků AKU 300 mm včetně vnitřních omítek (mezibytové příčky mohou být dále nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

bytové příčky z pálených cihlových prvků 115 mm včetně vnitřních omítek (bytové příčky mohou být dále nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

### 090 práce po dokonění hrubé stavby

potěr pod finální podlahou na bázi anhydritu provedený v jedné výškové úrovni (-10 mm)

kuchyňská linka a její vybavení nejsou součástí dodávky vybavení bytové jednotky (tuto dodávku si klient na vlastní náklady zajistí až po předání); individuální požadavky na připravenost rozvodů vody a elektrika v podobě grafického schématu kuchyní musí být dodány v termínu dle pohledu přípustných změn, požadavky nad rámec základního provedení za úhradu, před objednáním kuchyní do výroby je nutné nechat si zaměřit skutečný stav po dokonění rozvodů a omítek; nebude-li schéma klientem dodáno v požadovaném termínu, má se za to, že klient přesně určení umístění vývodů nepožaduje a po dokonění bytové jednotky se přizpůsobí provedenému stavu

stěny a stropy ve všech místnostech budou opatřeny bílou malbou

omítky (stěny, stropy)

dodávka a montáž zářivky pozinkovaného ocelového zábradlí s výplní dle architektonického návrhu

### 720 rozvody vody a odpad

2 340,00 K

připojovací odpadní plastové potrubí v koupelně pro vanu nebo sprchovou vaničku a umyvadlo (u bytu se samostatným WC je součástí standardu připojovací odpadní plastové potrubí pro umyvátko); připojovací společné odpadní potrubí v KK pro dřez a myčku; potrubí od svislého kanalizačního svodu procházejícího prostorem vlastního bytu vedeno v podlaze, bytové příčce nebo obvodové zdi; potrubí není možné vést mezibytovými stěnami (za izovačím edm. ty umístěné na mezibytových stěnách, budou mít instalace vedeny na povrchu nebo v instalacích edst. nách)

připojovací odpadní plastové potrubí pro WC

připrava pro připojení stojánkové dřezové baterie (1x rohový ventil pro teplou a 1x rohový ventil pro studenou vodu); připrava pro připojení pivodu vody pro myčku nádobí (1x rohový ventil pro studenou vodu); to vše v KK

rozvody vody po bytu v plastovém potrubí vedeném v příčkách nebo v podlaze (teplá a studená voda do koupelny, kuchyně a WC)

dodávka nezámrazného zahradního ventilu včetně rozvodu

2 340,00 K



EUROGEMA CZ, a.s.

[www.eurogema.cz](http://www.eurogema.cz)

Klientské centrum  
Horní lán 328/6, 779 00 Olomouc

Mobil: 725 350 350  
E-mail: [klientskecentrum@eurogema.cz](mailto:klientskecentrum@eurogema.cz)



Život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.02 - 1.NP - dispozice 2+kk

725	koupelnové studio - za izovací p edm ty	28 009,00 K
1,00 ks	dodávka pra kového sifonu (chrom)	87,00 K
1,00 ks	montáž pra kového sifónu	150,00 K
1,00 ks	dodávka protipožárních revizních dví ek (EW30, 60(50)x60 cm, bílý komaxit)	2 900,00 K
1,00 ks	montáž revizních dví ek	300,00 K
2,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/4" bez klapky (03300)	290,00 K
4,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/8" bez filtru CR (97033)	308,00 K
1,00 ks	montáž b žného sprchového setu	150,00 K
1,00 ks	dodávka keramického umyvadla v etn p ísluženství (LAUFEN PRO 60 cm - 1895.2.000.104.1, bílá barva, celochromový sifon, Click-Clac CR, vtok, upevn ění)	2 741,00 K
1,00 ks	montáž umyvadla v etn p ísluženství	630,00 K
1,00 ks	dodávka stojánkové umyvadlové baterie bez výpusti (GROHE EUROSMART - G32467001)	1 066,00 K
1,00 ks	montáž stojánkové umyvadlové baterie	250,00 K
1,00 ks	dodávka akrylátové vany v etn p ísluženství (LAUFEN PRO 170x70cm - 3095.0.000.000.1, sada vanových nožek, sifon vanový a vanový automat, magnety do obkladu)	7 887,00 K
1,00 ks	montáž b žné akrylátové vany v etn p ísluženství	1 090,00 K
1,00 ks	dodávka nást nné vanové baterie (GROHE EUROSMART - G33300001)	1 562,00 K
1,00 ks	montáž vanové nást nné baterie	350,00 K
1,00 ks	dodávka vanového sprchového setu (vanový set GROHE TEMPESTA G27799000)	528,00 K
1,00 ks	dodávka antibakteriálního WC sedátka (série LAUFEN PRO, bílá barva - 9295.1.000.000.1)	640,00 K
1,00 ks	dodávka keramického záv sného WC (LAUFEN PRO - 2095.0.000.000.1, bílá barva)	2 738,00 K
1,00 ks	dodávka p edst nového modulu pro WC se soupravou pro tlumení hluku a p ísluženstvím	2 983,00 K
1,00 ks	montáž záv sného WC v etn p ísluženství	590,00 K
1,00 ks	dodávka dvojtla ítky na WC (nap .: tla ítky Sigma 01-bílá,lesk - 115.770.11.5)	769,00 K
730	úst ední vytáp ění	4 375,00 K
	dodávka a montáž topných t les s termostatickou hlavící (KORADO RADIK VK ady 10, 11, 20, 21, 22 a 33 navrž ené v závislosti na výpo tu tepelné ztráty místnosti); množství a umíst ění v souladu s požadavky obecn ě závazných p edpis	
1,00 ks	dodávka topného žeb íku v etn p ísluženství (KORADO KORALUX Linear MAX-M 1820x600mm, bílý, armatura pro st edové p ípojení, termostatická hlavice)	3 925,00 K
	montáž topného žeb íku v etn p ísluženství	450,00 K
	rozvody úst edního topení z plastového potrubí	



Život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.02 - 1.NP - dispozice 2+kk

740	elektro	47 200,00 K
1,00 ks	plastová nástěnná bytová rozvodnice pro elektrické jističe jednotlivých el. okruhů umístěná nad vstupními dveřmi	
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla (10A)	2 390,00 K
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla v koupelně	2 390,00 K
8,00 ks	dodávka a montáž jednoduchého vypínače . 1 (design ABB TIME, bílá barva)	1 920,00 K
4,00 ks	dodávka a montáž křížového vypínače . 6 (design ABB TIME, bílá barva)	1 040,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž křížového vypínače . 7 (design ABB TIME, bílá barva)	290,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž tlačítka . 1/0 So (design ABB TIME bílá).	290,00 K
1,00 ks	elektrický vývod pro varnou desku (400V, včetně svorkovnice)	300,00 K
6,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo	1 980,00 K
5,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo s možností zapínání z více míst	3 300,00 K
12,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod (design ABB TIME, bílá barva)	2 880,00 K
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na digesto (ABB TIME, bílá barva)	
6,00 ks	dvojnásobný zásuvkový vývod s otočenou dutinkou (design ABB TIME, bílá barva)	1 680,00 K
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na lednici (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na mikrovlnnou troubu (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na myčku (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka na pračku v koupelně /šatně (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na troubu (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka u umyvadla v koupelně (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod na terasu (IP43)	340,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou mědnými vodiči (pro lednici)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědnými vodiči (pro mikrovlnnou troubu)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědnými vodiči (pro myčku nádobí)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním v kuchyňském koutě vedený pod omítkou mědnými vodiči (zásuvky pro pracovní desku, zásuvka pro digesto)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním v koupelně vedený pod omítkou mědnými vodiči (pračka, zásuvka vedle umyvadla a ventilátor)	2 490,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou mědnými vodiči (pro rekuperační odsavač)	2 490,00 K
2,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědnými vodiči (maximálně 10 vývodů na okruh)	4 980,00 K
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědnými vodiči (pro samostatnou troubu)	2 490,00 K
1,00 ks	elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou mědnými vodiči (pro varnou desku - 400V)	3 500,00 K
1,00 ks	elektrický okruh s chráněním vedený pod omítkou mědnými vodiči (pro žaluzie)	2 490,00 K



Život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.02 - 1.NP - dispozice 2+kk

748	osvětlovací tělesa		
1,00 ks	dodávka a montáž svítidla na terase nebo lodžii		
749	slaboproud		4 210,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž kroužkového optického požárního hlásiče		
1,00 ks	zvonek a domácí audiotelefon s ovládním elektronického vrátného vchodových dveří do bytového domu umístěný u vstupních dveří do bytu		790,00 K
	příprava elektronické zabezpečovacího systému (vývod pro ústřednu, klávesnici a sídlo pohybu v obytné místnosti a zádveři)		
1,00 ks	dodávka a montáž dvojité RJ45 zásuvky včetně kabelu a zapojení (design ABB TIME, bílá barva)		1 490,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž rozvodnice (husí krk) pro PC zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa PC zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo PC zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design ABB TIME, bílá barva)		490,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž rozvodnice (husí krk) pro TV/SAT zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa TV/SAT zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo TV/SAT zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design ABB TIME, bílá barva)		490,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž rozvodnice slaboproudu umístěné vedle vstupních dveří do jednotky; rozvodnice slaboproudu je napojena na páteň rozvod celého domu; v rozvodnici se sbíhají slaboproudé rozvody (PC, TV, SAT, domácí telefon, dálkové ovládací jednotky) pro jednotku (bílá barva)		
1,00 ks	dodávka a montáž programovatelného termostatu		
1,00 ks	dodávka a montáž TV/SAT zásuvky včetně kabelu a zapojení (design ABB TIME, bílá barva)		950,00 K
763	sádkokartony		5 175,00 K
6,90 m <sup>2</sup>	dodávka a montáž rovného sádkokartonového podhledu v koupelně, připravená na WC		5 175,00 K





Život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.02 - 1.NP - dispozice 2+kk

765	dve e vnit ní a vstupní	45 621,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž protipožárních dve í do sklepního boxu (komory na pat e) v etn p íslušenství (ocelová protipožární zárube , protipožární dve e CPL javor (DTD) - EI30, kování ASTRA 802 - koule/klika, vložka FAB)	6 615,00 K
3,00 ks	montáž obložkové zárubn pro vnit ní dve e a dve ního k ídla	2 700,00 K
1,00 ks	dodávka vnit ních plných dve í 70/197 cm v etn kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 70/197, CPL javor, kování SALI-R, WC zámek, ventila ní m ížka)	3 481,00 K
1,00 ks	dodávka vnit ních plných dve í 80/197 cm v etn kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 80/197, CPL javor, kování SALI-R, vložka na dózický klí )	3 029,00 K
1,00 ks	dodávka vnit ních prosklených dve í 80/197 cm v etn kování (SAPELI ELEGANT 40 prosklené 80/197, CPL javor, sklo pískované Sapelux, kování SALI-R, vložka na dózický klí )	4 229,00 K
3,00 ks	dodávka obložkové zárubn pro standardní vnit ní dve e o rozm rech 60/197 cm, 70/197 cm nebo 80/197 cm (CPL javor)	7 770,00 K
1,00 ks	dodávka vstupních dve í do jednotky 90/197 cm s protipožární odolností 30 min. v etn bezpečnostního kování a panoramatického kukátka se jmenovkou (dve e BT3, protipožární (EW/EI30DP3), CPL javor, kování Astra R1 - chrom, klika/koule, bezpečnostní vložka FAB BT3, kukátko se jmenovkou Rostex)	11 993,00 K
1,00 ks	montáž bezpečnostních vstupních dve í v etn p íslušenství (dve e, bezpečnostní kování, v etn vložky FAB, prahu a kukátka)	1 850,00 K
1,00 ks	dodávka a montáž ocelové bezpečnostní zárubn BT3 pro vstupní dve e o rozm rech 90/197 cm a v etn prahu	3 954,00 K
768	okna	
	dodávka a montáž p tikomorových plastových oken s izola ním trojsklem (žaluzie a ostatní dopl ky oken nejsou sou ástí standardního vybavení jednotky)	
	vnit ní okenní parapety barvy bílé	
772		14 301,00 K
45,40 m2	dlažba na ter ích (vymývaná betonová dlažba Sázava p írodní nebo Presbeton GITA 40x40x4 cm)	14 301,00 K
775	podlahy	30 675,62 K
55,88 m2	dodávka plovoucí laminátové podlahové krytiny EGGER FLOORLINE tlouš ky 8 mm v etn podložky a parozábrany (dekor javor - PREMIUM MAPLE H2560)	17 266,92 K
53,00 m	montáž obvodové lišty k plovoucí laminátové podlaze	3 445,00 K
50,80 m2	základní montáž plovoucí laminátové podlahy v etn parozábrany a podložky	5 588,00 K
3,00 m	montáž p echodové lišty plovoucí laminátové podlaze	165,00 K
58,30 m	dodávka obvodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytin (dekor v barv podlahy)	3 439,70 K
3,00 m	dodávka p echodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytin (dekor v barv podlahy)	771,00 K



EUROGEMA CZ, a.s.

[www.eurogema.cz](http://www.eurogema.cz)

Klientské centrum  
Horní lán 328/6, 779 00 Olomouc

Mobil: 725 350 350  
E-mail: [klientskecentrum@eurogema.cz](mailto:klientskecentrum@eurogema.cz)



Život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka I1.02 - 1.NP - dispozice 2+kk

781	koupelnové studio - obklady a dlažba	40 112,85 K
10,70 m <sup>2</sup>	montáž hydroizolace v etn. dodávky materiálu	4 547,50 K
5,10 m <sup>2</sup>	základní montáž dlažby	2 167,50 K
5,72 m <sup>2</sup>	dodávka keramických dlažeb (dlažba RAKO TREND - 60x60 cm - slonová kost mat. - DAK63656)	2 831,40 K
24,41 m <sup>2</sup>	montáž velkoplošných keramických obklad (nad rozměr 33 x 25 cm), kde jsou v obkladu kombinovány maximálně dva keramické prvky; cena zahrnuje dodávku speciálního lepicího tmelu pro velkoplošné a tvrdé materiály a spárovací hmoty)	11 960,90 K
21,80 m <sup>2</sup>	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - slonová kost mat. - DAKSE652)	8 981,60 K
5,10 m <sup>2</sup>	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - béžová-šedá mat. - DAKSE656)	2 101,20 K
1,00 ks	obezdívka standardní vany z tvárnic YTONG	1 990,00 K
1,00 ks	obezdívka modulu WC z tvárnic YTONG	1 500,00 K
11,50 m	montáž akrylových tmel v etn. dodávky materiálu (ukončení obkladu)	460,00 K
10,70 m	provedení rohové hydroizolační pásky v etn. dodávky materiálu	1 337,50 K
26,00 m	montáž silikonových tmel v etn. dodávky materiálu	1 300,00 K
6,45 m	dodávka a montáž hliníkové rohové lišty (oblouk)	935,25 K

### 790 odv. trání

vývod VZT pro pipojení odsavače par (digesto e, max. výkon 250m<sup>3</sup>/h)

dodávka a montáž ventilátoru v koupelně (s dobřem spínaný na samostatné tlačítko)

dodávka a montáž lokální rekuperační jednotky do zdi; umístění rekuperační jednotky v obývacím pokoji



EUROGEMA CZ, a.s.

[www.eurogema.cz](http://www.eurogema.cz)

Klientské centrum  
Horní lán 328/6, 779 00 Olomouc

Mobil: 725 350 350  
E-mail: [klientskecentrum@eurogema.cz](mailto:klientskecentrum@eurogema.cz)