



život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - C2.01 - dispozice 3+kk

030 hrubá stavba

obvodové zdivo z keramických cihlových bloků 300 mm + 160 mm zateplení (obvodové zdivo může být částečně nahrazeno konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

mezibytové příčky z pálených cihlových bloků AKU 300 mm včetně vnitřních omítek (mezibytové příčky mohou být částečně nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

bytové příčky z pálených cihlových příčkovek 115 mm včetně vnitřních omítek (bytové příčky mohou být částečně nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

090 práce po dokončení hrubé stavby

konstrukce hrubé podlahy na bázi anhydritu provedené v jedné výškové úrovni (-10 mm)

kuchyňská linka a její vybavení nejsou součástí dodávky vybavení bytové jednotky (tuto dodávku si klient na vlastní náklady zajistí až po předání jednotky); individuální požadavky na připravenost rozvodů vody a elektra v podobě grafického schématu kuchyně musí být dodány v termínu dle přehledu přípustných změn, požadavky nad rámec základního provedení za úhradu, před objednáním kuchyně do výroby je nutné nechat si zaměřit skutečný stav po dokončení rozvodů a omítek; nebude-li schéma klientem dodáno v požadovaném termínu, má se za to, že klient přesné určení umístění vývodů nepožaduje a po dokončení bytové jednotky se přizpůsobí provedenému stavu

stěny a stropy ve všech místnostech budou opatřeny bílou malbou

omítky (stěny, stropy)

dodávka a montáž žárově pozinkovaného ocelového zábradlí s výplní dle architektonického návrhu

720 rozvody vody a odpadů

připojovací odpadní plastové potrubí pro kuchyňský dřez a myčku, v koupelně pro vanu nebo sprchovou vaničku, umyvadlo, WC a pračku (u bytů se samostatným WC je součástí standardu připojovací odpadní potrubí pro umyvátko); potrubí od svislého kanalizačního svodu procházejícího prostorem vlastního bytu je vedeno v podlaze, bytové příčce nebo přisazené na mezibytové a obvodové zdi; z akustických a statických důvodů není možné vést potrubí mezibytovými a obvodovými stěnami (zařizovací předměty umístěné na mezibytových a obvodových stěnách, musí mít instalace vedeny na povrchu nebo v instalačních předstěnách)

rozvody vody (teplá a studená voda) po bytě v plastovém potrubí pro kuchyňský dřez a myčku, v koupelně pro vanu nebo sprchu, umyvadlo, WC a pračku (u bytů se samostatným WC je součástí standardu připojovací potrubí pro umyvátko) potrubí vedené v podlaze, bytové příčce nebo přisazené na mezibytové a obvodové zdi (dřez a umyvadlo ukončeno rohovým ventilem)



život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - C2.01 - dispozice 3+kk

724	zdravotechnika - zařizovací předměty (jen montáž)	7 220,00 Kč
1,00 ks	montáž pračkového sifónu	160,00 Kč
1,00 ks	montáž standardních revizních dvířek	300,00 Kč
1,00 ks	montáž běžného sprchového setu	240,00 Kč
2,00 ks	montáž umyvadla včetně příslušenství	1 900,00 Kč
2,00 ks	montáž stojánkové umyvadlové baterie	680,00 Kč
1,00 ks	montáž běžné akrylátové vany včetně příslušenství	1 770,00 Kč
1,00 ks	montáž vanové nástěnné baterie	360,00 Kč
1,00 ks	montáž závěsného WC včetně příslušenství	690,00 Kč
1,00 ks	montáž modulu pro závěsné WC včetně příslušenství	1 120,00 Kč
725	koupelnové studio - zařizovací předměty	26 807,00 Kč
1,00 ks	dodávka pračkového sifonu (chrom)	89,00 Kč
1,00 ks	dodávka protipožárních revizních dvířek (EW30, 60x60 cm, bílý komaxit)	2 900,00 Kč
1,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/4" bez klapky (03300)	135,00 Kč
4,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/8" bez filtru CR (97033)	360,00 Kč
1,00 ks	dodávka sprchového setu (GROHE TEMPESTA - G27799000, 60 cm)	530,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického umyvátka na WC včetně příslušenství (LAUFEN PRO 45x34 cm - 1195.1.000.104.1, bílá barva, celochromový sifon bez vtoku - SIF611, Click-Clac CR - VF785CR, upevnění)	1 739,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického umyvadla včetně příslušenství (LAUFEN PRO 60x48 cm - 1895.2.000.104.1, bílá barva, celochromový sifon - SIFM, Click-Clac CR - VF785CR, vtok Optima, upevnění)	2 680,00 Kč
2,00 ks	dodávka stojánkové umyvadlové baterie bez výpusti (GROHE GROHE III - OPTIMAEN271)	2 390,00 Kč
1,00 ks	dodávka akrylátové vany včetně příslušenství (LAUFEN PRO 170x70cm - 3095.0.000.000.1, sada vanových nožek, sifon vanový a vanový automat, magnety do obkladu)	7 660,00 Kč
1,00 ks	dodávka nástěnné vanové baterie (GROHE GROHE III - OPTIMAEN222)	1 900,00 Kč
1,00 ks	dodávka antibakteriálního WC sedátka (série LAUFEN PRO, bílá barva - 9295.1.000.000.1)	510,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického závěsného WC (LAUFEN PRO - 2095.0.000.000.1, bílá barva, zadní odpad, 56 cm)	2 550,00 Kč
1,00 ks	dodávka předstěnového modulu pro WC se soupravou pro tlumení hluku a příslušenstvím	2 712,00 Kč
1,00 ks	dodávka dvojtlačítka na WC (např.: TECE Ambia, plast bílá nebo Sigma 01- plast bílá)	652,00 Kč



život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - C2.01 - dispozice 3+kk

730	ústřední vytápění	16 635,00 Kč
1,00 ks	dodávka topného žebříku včetně příslušenství (KORADO KORALUX Linear Classic-M 1820x600mm, bílý, armatura pro středové připojení, termostatická hlavice, krytka)	3 674,00 Kč
	montáž topného žebříku včetně příslušenství	1 370,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 11-060070, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	2 928,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 21-060070, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	3 643,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 21-060140, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	5 020,00 Kč
	rozvody ústředního topení z plastového potrubí	



život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - C2.01 - dispozice 3+kk

740	elektro	30 560,00 Kč
1,00 ks	plastová nástěnná bytová rozvodnice pro elektrické jističe jednotlivých el. okruhů umístěná nad vstupními dveřmi	
2,00 ks	světelný okruh pro svítidla (10A)	4 780,00 Kč
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla v koupelně	2 390,00 Kč
10,00 ks	jednoduchý vypínač ř. 1 (design ABB TIME, bílá barva)	2 900,00 Kč
2,00 ks	křížový vypínač ř. 6 (design ABB TIME, bílá barva)	640,00 Kč
1,00 ks	křížový vypínač ř. 7 (design ABB TIME, bílá barva)	590,00 Kč
2,00 ks	tlačítko ř. 1/0 So (design ABB TIME bílá)	780,00 Kč
10,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo	6 600,00 Kč
1,00 ks	elektrický vývod pro stropní svítidlo do délky maximálně 3 m od předchozího vývodu v sériovém zapojení, provedení zdivo/beton	340,00 Kč
1,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo s možností zapínání z více míst	1 350,00 Kč
21,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod (design ABB TIME, bílá barva)	7 140,00 Kč
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na digestoř (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na ledničku (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na mikrovlnou troubu (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na myčku (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na troubu (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod na terasu (IP43)	560,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro lednici)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro mikrovlnou troubu)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro myčku nádobí)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem v kuchyňském koutu vedený pod omítkou měděnými vodiči (zásuvky pro pracovní desku, zásuvka pro digestoř)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem v koupelně vedený pod omítkou měděnými vodiči (pračka, zásuvka vedle umyvadla a ventilátor)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro rekuperační odsavač)	
2,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (maximálně 10 vývodů na okruh)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro samostatnou troubu)	
1,00 ks	elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro varnou desku - 400V)	
1,00 ks	elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro žaluzie)	2 490,00 Kč



Život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - C2.01 - dispozice 3+kk

748	osvětlovací tělesa		477,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž svítidla na terase nebo lodžii		
1,00 ks	dodávka a montáž svítidla do sklepního boxu/komory na patře (OSMONT AURA 1 - IN-12K2/040 60/11W), průměr 220 mm		477,00 Kč
749	slaboproud		5 530,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž kouřově optického požárního hlásiče		
1,00 ks	zvonek a domácí audiotelefon s ovládáním elektronického vrátného vchodových dveří do bytového domu umístěný u vstupních dveří do bytu		690,00 Kč
1,00 ks	dvojitá RJ45 zásuvka včetně kabelu a zapojení (design ABB TIME, bílá barva)		1 590,00 Kč
2,00 ks	dodávka a montáž rozvodů (husí krk) pro PC zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa PC zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo PC zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design ABB TIME, bílá barva)		980,00 Kč
2,00 ks	dodávka a montáž rozvodů (husí krk) pro TV/SAT zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa TV/SAT zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo TV/SAT zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design ABB TIME, bílá barva)		980,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž rozvodnice slaboproudu umístěné vedle vstupních dveří do jednotky; rozvodnice slaboproudu je napojena na páteřní rozvod celého domu; v rozvodnici se sbíhají slaboproudé rozvody (PC, TV, SAT, domácí telefon, dálkové odečty) pro jednotku (bílá barva)		
1,00 ks	dodávka a montáž programovatelného termostatu		
1,00 ks	TV/SAT zásuvka včetně kabelu a zapojení (design ABB TIME, bílá barva)		1 290,00 Kč
763	sádrokartony		5 400,00 Kč
7,20 m ²	dodávka a montáž rovného sádrokartonového podhledu v koupelně, případně na WC		5 400,00 Kč



život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - C2.01 - dispozice 3+kk

765 dveře vnitřní a vstupní		53 668,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž dveří do sklepního boxu (komory na patře) včetně příslušenství (ocelová zárubeň, dveře CPL javor (DTD), kování ASTRA 804 - klika/klika, vložka FAB)	3 818,00 Kč
5,00 ks	montáž obložkové zárubně pro vnitřní dveře a dveřního křídla vč. kování	6 000,00 Kč
2,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 70/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 70/197, CPL javor, kování Rostex Vigo, WC zámek)	5 800,00 Kč
2,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 80/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 80/197, CPL javor, kování Rostex Vigo, vložka na dózický klíč - BB)	5 480,00 Kč
1,00 ks	dodávka vnitřních prosklených dveří 80/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 40 prosklené 80/197, CPL javor, sklo pískované Sapelux, kování Rostex Vigo, vložka na dózický klíč - BB)	3 920,00 Kč
5,00 ks	dodávka obložkové zárubně pro standardní vnitřní dveře tl. ostění 17cm o rozměrech dveří 60/197 cm, 70/197 cm, 80/197 cm nebo 90/197 cm (dekor CPL javor)	11 750,00 Kč
1,00 ks	dodávka vstupních dveří do jednotky 90/197 cm s protipožární odolností 30 min. včetně bezpečnostního kování a panoramatického kukátka (dveře BT3, protipožární (EW/EI30DP3), CPL javor, kování Astra R1 - chrom, klika/koule, bezpečnostní vložka FAB BT3, kukátko)	11 200,00 Kč
1,00 ks	montáž bezpečnostních vstupních dveří včetně příslušenství (dveře, bezpečnostní kování, včetně vložky FAB, prahu a kukátka)	1 500,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž ocelové bezpečnostní zárubně BT3 pro vstupní dveře o rozměrech 90/197 cm a včetně prahu	4 200,00 Kč
768 okna		
dodávka a montáž pětikomorových plastových oken s izolačním trojsklem (žaluzie a ostatní doplňky oken nejsou součástí standardního vybavení jednotky)		
vnitřní okenní parapety barvy bílé		
dodávka a montáž podomítkového krycího plechu na západní fasádě - příprava pro montáž venkovních žaluzií Z70 s přiznanými vodíci lištami (surový plech s lemem v RAL 7016)		
772 dlažba vnější		
14,20 m ²	venkovní mrazuvzdorná dlažba na ploše lodžie/balkónu včetně soklů, Taurus Granit Nordic 30x30, (TAA 35076)	
775 podlahy		40 236,10 Kč
79,33 m ²	dodávka plovoucí laminátové podlahové krytiny EGGER FLOORLINE 32 tloušťky 8 mm včetně podložky a parozábrany (dekor Dub Shannon medový - H2735)	23 402,35 Kč
64,20 m	montáž obvodové lišty k plovoucí laminátové podlaze	3 852,00 Kč
75,55 m ²	základní montáž plovoucí laminátové podlahy včetně parozábrany a podložky	9 821,50 Kč
5,00 m	montáž přechodové lišty plovoucí laminátové podlaze	275,00 Kč
67,41 m	dodávka obvodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvě podlahy, výška lišty 4 cm)	1 685,25 Kč
5,00 m	dodávka přechodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvě podlahy)	1 200,00 Kč



život
město
architektura



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - C2.01 - dispozice 3+kk

781	koupelnové studio - obklady a dlažba	12 004,20 Kč
6,48 m ²	dodávka keramických dlažeb (dlažba RAKO TREND - 60x60 cm - béžovošedá mat.. - DAK63656.1)	2 689,20 Kč
23,76 m ²	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - slonová kost mat. - DAKSE652.1)	8 197,20 Kč
3,24 m ²	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - béžovošedá mat. - DAKSE656.1)	1 117,80 Kč
785	obklady a dlažby vnitřní (jen montáž)	35 621,00 Kč
13,00 m ²	montáž hydroizolace včetně dodávky materiálu	5 525,00 Kč
6,20 m ²	montáž keramických dlažeb, kde je v dlažbě použit pouze jeden keramický prvek a kde rozměry dlažby nepřesahují 60x60 cm; cena zahrnuje dodávku běžného lepicího tmele a spárovací hmoty	3 410,00 Kč
26,00 m ²	montáž keramických obkladů, kde jsou v obkladu kombinovány maximálně dva keramické prvky a kde rozměry obkladaček nepřesahují 30x60 cm; cena zahrnuje dodávku běžného lepicího tmele a spárovací hmoty	14 300,00 Kč
1,00 ks	obezdívka standardní vany z pórobetonových tvárnic	2 290,00 Kč
1,00 ks	obezdívka modulu WC z pórobetonových tvárnic	1 800,00 Kč
16,00 m	montáž akrylových tmelů včetně dodávky materiálu (ukončení obkladu)	800,00 Kč
16,00 m	provedení rohové hydroizolační pásky včetně dodávky materiálu	2 000,00 Kč
31,00 m	montáž silikonových tmelů včetně dodávky materiálu	1 860,00 Kč
5,90 m	dodávka a montáž hliníkové rohové lišty (oblouk)	531,00 Kč
2,30 m ²	přizdívka z pórobetonových tvárnic (síla 15 cm)	3 105,00 Kč
790	odvětrání	
	dodávka a montáž ventilátoru v koupelně/WC (s doběhem spínaný na samostatné tlačítko)	
	dodávka a montáž lokální rekuperační jednotky do zdi; umístění rekuperační jednotky v obývacím pokoji	