



život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



## Standardní vybavení

### Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A2.05 - dispozice 3+kk

#### 030 hrubá stavba

obvodové zdivo z keramických cihlových bloků 300 mm + 160 mm zateplení (obvodové zdivo může být částečně nahrazeno konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

mezibytové příčky z pálených cihlových bloků AKU 300 mm včetně vnitřních omítek (mezibytové příčky mohou být částečně nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

bytové příčky z pálených cihlových příčkovek 115 mm včetně vnitřních omítek (bytové příčky mohou být částečně nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

#### 090 práce po dokončení hrubé stavby

konstrukce hrubé podlahy na bázi anhydritu provedené v jedné výškové úrovni (-10 mm)

kuchyňská linka a její vybavení nejsou součástí dodávky vybavení bytové jednotky (tuto dodávku si klient na vlastní náklady zajistí až po předání jednotky); individuální požadavky na připravenost rozvodů vody a elektra v podobě grafického schématu kuchyně musí být dodány v termínu dle přehledu přípustných změn, požadavky nad rámec základního provedení za úhradu, před objednáním kuchyně do výroby je nutné nechat si zaměřit skutečný stav po dokončení rozvodů a omítek; nebude-li schéma klientem dodáno v požadovaném termínu, má se za to, že klient přesné určení umístění vývodů nepožaduje a po dokončení bytové jednotky se přizpůsobí provedenému stavu

stěny a stropy ve všech místnostech budou opatřeny bílou malbou

omítky (stěny, stropy)

dodávka a montáž žárově pozinkovaného ocelového zábradlí s výplní dle architektonického návrhu

#### 720 rozvody vody a odpadů

připojovací odpadní plastové potrubí pro kuchyňský dřez a myčku, v koupelně pro vanu nebo sprchovou vaničku, umyvadlo, WC a pračku (u bytů se samostatným WC je součástí standardu připojovací odpadní potrubí pro umyvátko); potrubí od svislého kanalizačního svodu procházejícího prostorem vlastního bytu je vedeno v podlaze, bytové příčce nebo přisazené na mezibytové a obvodové zdi; z akustických a statických důvodů není možné vést potrubí mezibytovými a obvodovými stěnami (zařizovací předměty umístěné na mezibytových a obvodových stěnách, musí mít instalace vedeny na povrchu nebo v instalačních předstěnách)

rozvody vody (teplá a studená voda) po bytě v plastovém potrubí pro kuchyňský dřez a myčku, v koupelně pro vanu nebo sprchu, umyvadlo, WC a pračku (u bytů se samostatným WC je součástí standardu připojovací potrubí pro umyvátko) potrubí vedené v podlaze, bytové příčce nebo přisazené na mezibytové a obvodové zdi (dřez a umyvadlo ukončeno rohovým ventilem)



život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

#### Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A2.05 - dispozice 3+kk

<b>724</b>	<b>zdravotechnika - zařizovací předměty (jen montáž)</b>	<b>7 220,00 Kč</b>
1,00 ks	montáž pračkového sifónu	160,00 Kč
1,00 ks	montáž standardních revizních dvířek	300,00 Kč
1,00 ks	montáž běžného sprchového setu	240,00 Kč
2,00 ks	montáž umyvadla včetně příslušenství	1 900,00 Kč
2,00 ks	montáž stojánkové umyvadlové baterie	680,00 Kč
1,00 ks	montáž běžné akrylátové vany včetně příslušenství	1 770,00 Kč
1,00 ks	montáž vanové nástěnné baterie	360,00 Kč
1,00 ks	montáž závěsného WC včetně příslušenství	690,00 Kč
1,00 ks	montáž modulu pro závěsné WC včetně příslušenství	1 120,00 Kč
<b>725</b>	<b>koupelnové studio - zařizovací předměty</b>	<b>26 807,00 Kč</b>
1,00 ks	dodávka pračkového sifonu (chrom)	89,00 Kč
1,00 ks	dodávka protipožárních revizních dvířek (EW30, 60x60 cm, bílý komaxit)	2 900,00 Kč
1,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/4" bez klapky (03300)	135,00 Kč
4,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/8" bez filtru CR (97033)	360,00 Kč
1,00 ks	dodávka sprchového setu (GROHE TEMPESTA - G27799000, 60 cm)	530,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického umyvátka na WC včetně příslušenství (LAUFEN PRO 45x34 cm - 1195.1.000.104.1, bílá barva, celochromový sifon bez vtoku - SIF611, Click-Clac CR - VF785CR, upevnění)	1 739,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického umyvadla včetně příslušenství (LAUFEN PRO 60x48 cm - 1895.2.000.104.1, bílá barva, celochromový sifon - SIFM, Click-Clac CR - VF785CR, vtok Optima, upevnění)	2 680,00 Kč
2,00 ks	dodávka stojánkové umyvadlové baterie bez výpusti (GROHE GROHE III - OPTIMAEN271)	2 390,00 Kč
1,00 ks	dodávka akrylátové vany včetně příslušenství (LAUFEN PRO 170x70cm - 3095.0.000.000.1, sada vanových nožek, sifon vanový a vanový automat, magnety do obkladu)	7 660,00 Kč
1,00 ks	dodávka nástěnné vanové baterie (GROHE GROHE III - OPTIMAEN222)	1 900,00 Kč
1,00 ks	dodávka antibakteriálního WC sedátka (série LAUFEN PRO, bílá barva - 9295.1.000.000.1)	510,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického závěsného WC (LAUFEN PRO - 2095.0.000.000.1, bílá barva, zadní odpad, 56 cm)	2 550,00 Kč
1,00 ks	dodávka předstěnového modulu pro WC se soupravou pro tlumení hluku a příslušenstvím	2 712,00 Kč
1,00 ks	dodávka dvojtlačítka na WC (např.: TECE Ambia, plast bílá nebo Sigma 01- plast bílá)	652,00 Kč



život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

#### Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A2.05 - dispozice 3+kk

730	ústřední vytápění	15 879,00 Kč
1,00 ks	dodávka topného žebříku včetně příslušenství (KORADO KORALUX Linear Classic-M 1500x600mm, bílý, armatura pro středové připojení, termostatická hlavice, krytka)	3 376,00 Kč
	montáž topného žebříku včetně příslušenství	1 370,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 11-060060, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	2 779,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 21-060070, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	3 643,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 22-060100, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	4 711,00 Kč
	rozvody ústředního topení z plastového potrubí	



**EUROGEMA CZ, a.s.**

**[www.eurogema.cz](http://www.eurogema.cz)**

Klientské centrum  
Horní lán 1328/6, 779 00 Olomouc

**Mobil:** 725 350 350  
**E-mail:** [klientskecentrum@eurogema.cz](mailto:klientskecentrum@eurogema.cz)



život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

#### Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A2.05 - dispozice 3+kk

740 elektro	27 480,00 Kč	
1,00 ks	plastová nástěnná bytová rozvodnice pro elektrické jističe jednotlivých el. okruhů umístěná nad vstupními dveřmi	
2,00 ks	světelný okruh pro svítidla (10A)	4 780,00 Kč
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla v koupelně	2 390,00 Kč
10,00 ks	jednoduchý vypínače ř. 1 (design Schneider UNICA Basic - Polar)	2 900,00 Kč
2,00 ks	křížový vypínač ř. 6 (design Schneider UNICA Basic - Polar)	640,00 Kč
2,00 ks	tlačítko ř. 1/0 So (design Schneider UNICA Basic - Polar)	780,00 Kč
10,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo	6 600,00 Kč
1,00 ks	elektrický vývod pro stropní svítidlo do délky maximálně 3 m od předchozího vývodu v sériovém zapojení, provedení zdívo/beton	340,00 Kč
1,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo s možností zapínání z více míst	1 350,00 Kč
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na digestoř (Schneider UNICA Basic - Polar)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na ledničku (Schneider UNICA Basic - Polar)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na mikrovlnou troubu (Schneider UNICA Basic - Polar)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na myčku (Schneider UNICA Basic - Polar)	
21,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod (design Schneider UNICA Basic - Polar)	7 140,00 Kč
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na troubu (Schneider UNICA Basic - Polar)	
1,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod na terasu (IP43)	560,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro lednici)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro mikrovlnou troubu)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro myčku nádobí)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem v kuchyňském koutu vedený pod omítkou měděnými vodiči (zásuvky pro pracovní desku, zásuvka pro digestoř)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem v koupelně vedený pod omítkou měděnými vodiči (pračka, zásuvka vedle umyvadla a ventilátor)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro rekuperační odsavač)	
2,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (maximálně 10 vývodů na okruh)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro samostatnou troubu)	
1,00 ks	elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro varnou desku - 400V)	
748 osvětlovací tělesa	477,00 Kč	
1,00 ks	dodávka a montáž svítidla na terase nebo lodžii	
1,00 ks	dodávka a montáž svítidla do sklepního boxu/komory na patře (OSMONT AURA 1 - IN-12K2/040 60/11W), průměr 220 mm	477,00 Kč



život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

#### Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A2.05 - dispozice 3+kk

749	slaboproud	5 530,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž kouřově optického požárního hlásiče	
1,00 ks	zvonek a domácí audiotelefon s ovládáním elektronického vrátného vchodových dveří do bytového domu umístěný u vstupních dveří do bytu	690,00 Kč
1,00 ks	Dodávka a montáž dvojité RJ45 zásuvky včetně kabelu a zapojení (Schneider UNICA Basic - Polar).	1 590,00 Kč
2,00 ks	dodávka a montáž rozvodů (husí krk) pro PC zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa PC zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo PC zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design Schneider UNICA Basic - Polar)	980,00 Kč
2,00 ks	dodávka a montáž rozvodů (husí krk) pro TV/SAT zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa TV/SAT zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo TV/SAT zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design Schneider UNICA Basic - Polar)	980,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž rozvodnice slaboproudu umístěné vedle vstupních dveří do jednotky; rozvodnice slaboproudu je napojena na páteřní rozvod celého domu; v rozvodnici se sbíhají slaboproudé rozvody (PC, TV, SAT, domácí telefon, dálkové odečty) pro jednotku (bílá barva)	
1,00 ks	dodávka a montáž programovatelného termostatu	
1,00 ks	Dodávka a montáž TV/SAT zásuvky včetně kabelu a zapojení (design Schneider UNICA Basic - Polar).	1 290,00 Kč
763	sádrokartony	5 362,50 Kč
7,15 m <sup>2</sup>	dodávka a montáž rovného sádrokartonového podhledu v koupelně, případně na WC	5 362,50 Kč
765	dveře vnitřní a vstupní	53 668,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž dveří do sklepního boxu (komory na patře) včetně příslušenství (ocelová zárubeň, dveře CPL javor (DTD), kování ASTRA 804 - klika/klika, vložka FAB)	3 818,00 Kč
5,00 ks	montáž obložkové zárubně pro vnitřní dveře a dveřního křídla vč. kování	6 000,00 Kč
2,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 70/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 70/197, CPL javor, kování Rostex Vigo, WC zámek)	5 800,00 Kč
2,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 80/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 80/197, CPL javor, kování Rostex Vigo, vložka na dózický klíč - BB)	5 480,00 Kč
1,00 ks	dodávka vnitřních prosklených dveří 80/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 40 prosklené 80/197, CPL javor, sklo pískované Sapelux, kování Rostex Vigo, vložka na dózický klíč - BB)	3 920,00 Kč
5,00 ks	dodávka obložkové zárubně pro standardní vnitřní dveře tl. ostění 17cm o rozměrech dveří 60/197 cm, 70/197 cm, 80/197 cm nebo 90/197 cm (dekor CPL javor)	11 750,00 Kč
1,00 ks	dodávka vstupních dveří do jednotky 90/197 cm s protipožární odolností 30 min. včetně bezpečnostního kování a panoramatického kukátka (dveře BT3, protipožární (EW/EI30DP3), CPL javor, kování Astra R1 - chrom, klika/koule, bezpečnostní vložka FAB BT3, kukátko)	11 200,00 Kč
1,00 ks	montáž bezpečnostních vstupních dveří včetně příslušenství (dveře, bezpečnostní kování, včetně vložky FAB, prahu a kukátko)	1 500,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž ocelové bezpečnostní zárubně BT3 pro vstupní dveře o rozměrech 90/197 cm a včetně prahu	4 200,00 Kč



život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

#### Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A2.05 - dispozice 3+kk

#### 768 okna

dodávka a montáž pětikomorových plastových oken s izolačním trojsklem (žaluzie a ostatní doplňky oken nejsou součástí standardního vybavení jednotky)

vnitřní okenní parapety barvy bílé

#### 772 dlažba vnější

12,75 m<sup>2</sup> venkovní mrazuvzdorná dlažba na ploše lodžie/balkónu včetně soklů, Taurus Granit Nordic 30x30, (TAA 35076)

#### 775 podlahy

**33 352,00 Kč**

64,45 m<sup>2</sup> dodávka plovoucí laminátové podlahové krytiny EGGER FLOORLINE 32 tloušťky 8 mm včetně podložky a parozábrany (dekor Dub Shannon medový - H2735) 19 012,75 Kč

56,60 m montáž obvodové lišty k plovoucí laminátové podlaze 3 396,00 Kč

61,40 m<sup>2</sup> základní montáž plovoucí laminátové podlahy včetně parozábrany a podložky 7 982,00 Kč

5,00 m montáž přechodové lišty plovoucí laminátové podlaze 275,00 Kč

59,45 m dodávka obvodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvě podlahy, výška lišty 4 cm) 1 486,25 Kč

5,00 m dodávka přechodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvě podlahy) 1 200,00 Kč

#### 781 koupelnové studio - obklady a dlažba

**12 376,80 Kč**

6,48 m<sup>2</sup> dodávka keramických dlažeb (dlažba RAKO TREND - 60x60 cm - béžovošedá mat.. - DAK63656.1) 2 689,20 Kč

24,84 m<sup>2</sup> dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - slonová kost mat. - DAKSE652.1) 8 569,80 Kč

3,24 m<sup>2</sup> dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - béžovošedá mat. - DAKSE656.1) 1 117,80 Kč



život  
město  
architektura



ŠVÝCARSKÁ  
Rezidenční park



### Standardní vybavení

#### Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A2.05 - dispozice 3+kk

785	obklady a dlažby vnitřní (jen montáž)	39 150,50 Kč
13,34 m <sup>2</sup>	montáž hydroizolace včetně dodávky materiálu	5 669,50 Kč
6,20 m <sup>2</sup>	montáž keramických dlažeb, kde je v dlažbě použit pouze jeden keramický prvek a kde rozměry dlažby nepřesahují 60x60 cm; cena zahrnuje dodávku běžného lepicího tmele a spárovací hmoty	3 410,00 Kč
26,90 m <sup>2</sup>	montáž keramických obkladů, kde jsou v obkladu kombinovány maximálně dva keramické prvky a kde rozměry obkladaček nepřesahují 30x60 cm; cena zahrnuje dodávku běžného lepicího tmele a spárovací hmoty	14 795,00 Kč
1,00 ks	obezdívka standardní vany z pórobetonových tvárnic	2 290,00 Kč
1,00 ks	obezdívka modulu WC z pórobetonových tvárnic	1 800,00 Kč
16,65 m	montáž akrylových tmelů včetně dodávky materiálu (ukončení obkladu)	832,50 Kč
18,00 m	provedení rohové hydroizolační pásky včetně dodávky materiálu	2 250,00 Kč
33,20 m	montáž silikonových tmelů včetně dodávky materiálu	1 992,00 Kč
7,85 m	dodávka a montáž hliníkové rohové lišty (oblouk)	706,50 Kč
4,70 m <sup>2</sup>	přizdívka z pórobetonových tvárnic (síla 10 cm)	5 405,00 Kč

#### 790 odvětrání

dodávka a montáž ventilátoru v koupelně/WC (s doběhem spínaný na samostatné tlačítko)

dodávka a montáž lokální rekuperační jednotky do zdi; umístění rekuperační jednotky v obývacím pokoji